

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE CAMPO GRANDE – MS
 CAMPO GRANDE - MATO GROSSO DO SUL • ATENDIMENTO: DIAS ÚTEIS, das 08hs às 11hs e das 13hs às 17hs.
João Gilberto Gonçalves Filho – Oficial Titular
 Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande – MS • CNS: 15.793-3
 OI: (67) 3321-1896/3321-1828 VIVO: (67) 3023-2627 NET: (67) 3253-8457/3253-8458/3253-9105/3253-9155
 E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • ouvidoria.registro1cri@uol.com.br

• **PROTOCOLO DE CERTIDÃO Nº: 645845**

• **DATA DO PEDIDO: 28/01/2022 15:21:00**

Solicitante: NERY FERREIRA DA SILVA FILHO
 Telefone: () - (0) -
 E-mail:
 Observação:

DECLARO QUE RETIREI O(S) DOCUMENTO(S)
EM: 28/01/2022 • Atendente: VALDINEIS
REFERENTE A ESTE PROTOCOLO

• **PEDIDO: CERTIDAO DE MATRICULA**
 Mat 86024

• **Valor estimado: R\$ 40,65**

PIX - CONFIRMADO

Valdineis 28/01/22

• **Previsão de entrega (Prazo legal): 04/02/2022**

• **Previsão de entrega deste Cartório:** ____/____/2022, a partir das: ____:____ hs.

AVISOS IMPORTANTES:

- A CERTIDÃO SOMENTE PODERÁ SER ENTREGUE MEDIANTE APRESENTAÇÃO DESTE PROTOCOLO (VIA ORIGINAL).
- A CERTIDÃO, NÃO RETIRADA, SERÁ INUTILIZADA DECORRIDOS 90 DIAS DA DATA DO PEDIDO.
- O SISTEMA DE INFORMÁTICA SOMENTE LIBERA A EMISSÃO DA CERTIDÃO APÓS O PAGAMENTO DO PEDIDO.
- O VALOR PAGO É A TÍTULO DE SINAL. PODERÁ HAVER ALTERAÇÃO NO PREÇO FINAL DO SERVIÇO.
- O PRAZO PARA EMISSÃO DE CERTIDÕES É DE ATÉ 5 (CINCO) DIAS, CONFORME ART. 19, DA LEI FEDERAL 6.015/73.

645845 E 8940-65 IT 28/01/2022 15:23 3854989

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo

... residente a Rua Barão do Rio Branco nº 1286, nesta cidade C.P. F. 436.613.948-00; MITSUD MIZOBUCHI e s/m. KATUKO FUNADA MIZOBUCHI, brasileiros, casados, ele comerciante, ela professora -- residentes a Avenida Washington Luiz nº 1.718 - Presidente Prudente-SP - C.I.C. 072.866.948-04 e 925.931.198-53; MUNEYUKI FUNADA e s/m. TAMIKO FUNADA, brasileiros, casados, ele industrial, ela do lar, residentes a Rua São Paulo nº 34, Presidente Venceslau SP - C.I.C. 516.584.888-49.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula 60.725 Lº 02 ficha 01 em 03-03-83 deste Registro de Imóveis.

O Oficial: - *gdu*

R.01/86.024 em 15 de dezembro de 1983.

Título: - divisão.
Transmitente(s): - OS DEMAIS CONDÔMINOS.
Adquirente(s): - LUIZ ANTONIO FRANCO, já qualificado.

Forma do título: - Escritura pública de divisão e extinção de -- condomínio, lavrado pelo 2º Cartório de Notas da Comarca de Presidente Venceslau SP. Lº 75 fls.73/158 em 24-08-83.

Valor: - Cr\$ 29.572,37-
O Oficial: - *gdu*

R.02/86.024 em 04 de janeiro de 1.994

Título: - Compra e venda.

CONTINUA NO VERSO

Este documento é copia do original assinado digitalmente por NERY FERREIRA DA SILVA FILHO e protocoladora tjms 1. Protocolado em 09/02/2022 às 14:49, sob o número WJEC22080162586 e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 09/02/2022 às 15:22. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0813681-62.2017.8.12.0110 e o código 8ED8745.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

fls. 245

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

86.024

FICHA

01

Campo Grande (MS). 15-12-83.

IMÓVEL: - Lote nº 15 (quinze) da quadra 06 (seis) no JARDIM CABRAL, nesta cidade, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros de frente aos fundos por ambos os lados, perfazendo uma área total de 360,00 m², difíci, digo dividindo pela frente com a rua Candido Portinari, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 14, do lado esquerdo com o lote 16, e pelos fundos com o lote 4, imóvel situado a cerca de 39,00 m da confluência da Rua Candido Portinari com a rua Comendador-- Joaquim Luiz Franco.

PROPRIETÁRIO(S): - HERONDINO GHIZZI e s/m. TAMIS THEREZINHA CHAVES GHIZZI, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, residentes a Rua José Bonifácio nº 213 - Presidente Venceslau, SP - C.P.F. 316.791.021-34 e 029.809.818-00; LUIZ ANTONIO FRANCO, brasileiro, desquitado, empresário, residente a Rua Barão do Rio Branco nº 1286, nesta cidade C.P.F. 436.613.948-00; MITSUO MIZOBUCHI e s/m. KATUKO FUNADA MIZOBUCHI, brasileiros, casados, ele comerciante, ela professora, residentes a Avenida Washington Luiz nº 1.718 - Presidente Prudente - SP - C.I.C. 072.866.948-04 e 925.931.198-53; MUNYUKI FUNADA e s/m. TAMIKO FUNADA, brasileiros, casados, ele industrial, ela do lar, residentes a Rua São Paulo nº 34, Presidente Venceslau SP - C.I.C. 516.584.888-49.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula 60.725 Lº 02 ficha 01 em 03-03-83 deste Registro de Imóveis.

O Oficial: - *[assinatura]*

R.01/86.024 em 15 de dezembro de 1983.

Título: - divisão.

Transmitente(s): - OS DEMAIS CONDÔMINOS.

Adquirente(s): - LUIZ ANTONIO FRANCO, já qualificado.

Forma do título: - Escritura pública de divisão e extinção de condomínio, lavrado pelo 2º Cartório de Notas da Comarca de Presidente Venceslau SP. Lº 75 fls. 73/158 em 24-08-83.

Valor: - Cr\$ 99.572,37-

O Oficial: - *[assinatura]*

nb

R.02/86.024 em 04 de janeiro de 1.994

Título: - Compra e venda

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO
Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9106
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 246

MATRÍCULA

86.024


FICHA

01vs

Transmitente(s) - LUIZ ANTONIO FRANCO, já qualificado
Adquirente(s) - ANTONIO CICERO FERRO, RG 6674418 - SSP/SB e CIC nº 635.179.148/00, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente na Rua Inácio de Souza, 297, Jd. Ibirapuera, nesta cidade

Forma do título:- Escritura pública, lavrada pelo 5º Tabelião local, as fls. 173, livro 152, em 26.07.93

Valor:- CR\$ 3.600,00

O Oficial:- 

rbs


R.03/86.024 em 13 de janeiro de 1.997

Título:- Compra e venda

Transmitente(s) - ANTONIO CICERO FERRO, já qualificado
Adquirente(s):- DANIEL FREITAS DE FIGUEIREDO, brasileiro, menor impúbere, dependente do CIC 583.156.081/34, neste ato representado por seu pai HELDER PEREIRA DE FIGUEIREDO, brasileiro, casado, engº civil, RG 668-D/CREA/MS e CIC 220.266.061 53, residentes na Av. Golden Gate, 158, nesta cidade

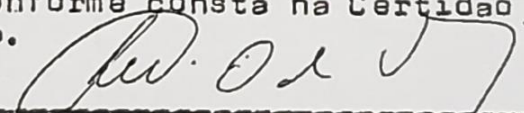
Forma do título:- Escritura pública, lavrada pelo 1º Tabelião local, as fls. 098, livro 363, em 09.01.97

Valor:- R\$ 612,00

O Oficial:- 

Av.04/86.024, em 15 de Janeiro de 1.998

A requerimento de DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, assinado pelo seu genitor HELDER PEREIRA DE FIGUEIREDO, datado de 09.01.98, é feita esta averbação para consignar que, quando adquiriu o imóvel a que se refere esta matrícula, por um lapso ficou constando erroneamente nome sendo Daniel Freitas de Figueiredo, quando na realidade o correto é: DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, conforme consta na Certidão de Nascimento apresentada em fotocópia.

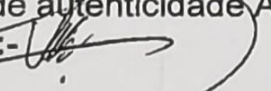
O Oficial:- 

mdra/.

AV. 05/86.024 EM 26 DE ABRIL DE 2007. Prenotação nº 478.005, de 05.04.07.

A requerimento datado de 20.03.07, procede-se a esta averbação para consignar que o adquirente no registro nº 03, DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, atingiu a maioridade, sendo portador do CPF nº 013.372.071-36, conforme documento apresentado.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 15,00; Funjecc 10%: R\$ 1,50; Funjecc 3%: R\$ 0,45. Selo de autenticidade ACF 24443.

O OFICIAL:- 

AMV

R. 06/86.024 EM 26 DE ABRIL DE 2007. Prenotação nº 478.006, de 05.04.07.

TÍTULO:- COMPRA E VENDA

02.-

CONTINUA NA FICHA Nº

Este documento é copia do original assinado digitalmente por NERY FERREIRA DA SILVA FILHO e protocoladora tjms 1. Protocolado em 09/02/2022 às 14:49, sob o número WJEC22080162586 e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAU/AT, em 09/02/2022 às 15:22. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0813681-62.2017.8.12.0110 e o código 8ED8745.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 247

LIVRO Nº 2**REGISTRO GERAL****CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO****REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

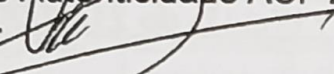
MATRÍCULA

86.024.

FICHA

02.

Campo Grande (MS).

TRANSMITENTE:- DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, já qualificado.**ADQUIRENTES:-** ANTONIO CARLOS DOS SANTOS, CI RG nº 6744341-SSP/SP, CPF nº 897.438.818.91, brasileiro, avicultor, casado sob o regime da CPB, na vigência da lei 6.515/77, com ANGELA MARIA MORAES, CI RG nº 9423805-SSP/SP, CPF nº 619.174.607.59, brasileira, técnica de laboratório residentes e domiciliados, nesta Capital, na Travessa Ossian Virgilio de Senna nº 53.**FORMA DO TÍTULO:-** Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião desta comarca em 15.03.07, livro 444, fls. 254.**VALOR:-** R\$ 1.000,00 (um mil reais).**EMOLUMENTOS:-** Serventia: R\$ 50,00; Funjecc 10%: R\$ 5,00; Funjecc 3%: R\$ 0,45. Selo de Autenticidade ACF 24444.**O OFICIAL:-** 

AMV

~~R. 07/86.024 EM 28 DE MAIO DE 2008. Prenotação nº 498.094 de 27.05.08.~~**TÍTULO:** VENDA E COMPRA.**TRANSMITENTES:** ANTONIO CARLOS DOS SANTOS e s/m ANGELA MARIA MORAES, já qualificados.**ADQUIRENTE:** JULIANA CARLA ORTOLAN, CI RG 1400016-SSP/MS, CPF 008.690.121.42, brasileira, maior, solteira, comerciante, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Brasil, nº 366, aptº 702, Bairro São Francisco.**FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião desta comarca em 28.04.08, livro 454, fls. 200.**VALOR:** R\$ 1.265,99 (um mil duzentos e sessenta e cinco reais e noventa e nove centavos).**EMOLUMENTOS:** Serventia: R\$ 50,00; Funjecc 10%: R\$ 5,00; Funjecc 3%: R\$ 1,50. Selo de Autenticidade ACV 14866.**O OFICIAL:** 

AMV.

AV. 08, em 03 de agosto de 2020. Prenotação nº 717.117, de 21/07/2020.

À vista do requerimento contido na Escritura Pública, lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Capital, em 17.07.2020, livro 531-E, fls. 122/123-V, procede-se a esta averbação para consignar que o imóvel a que se refere esta matrícula, é parte integrante do Parcelamento Jardim Cabral, situado no Bairro: Chácara dos Poderes, está localizado com frente para a Rua Cândido Portinari, lado ímpar, a 39,00 metros da Rua Comendador Joaquim Luiz Franco, possuindo

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO
Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficlocertidao@uol.com.br • cartorio1oficloreregistro@uol.com.br

fls. 248

MATRÍCULA
86.024

FICHA
02v

as seguintes medidas e confrontações: Frente: medindo 12,00 m, com a Rua Cândido Portinari; Fundo: medindo 12,00 m, com o lote 4; Lado Direito: medindo 30,00 m, com o lote 16; Lado Esquerdo: medindo 30,00 m, com o lote 14, Área total de 360,00 metros quadrados, conforme Certidão de Medidas e Confrontações nº 2469/2020, expedida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Gestão Urbana - SEMADUR, através do processo nº 50745/2020-46 em 30.06.2020.

EMOLUMENTOS: R\$ 20,90; FUNJECC 5%: R\$ 1,10; FUNJECC 10%: R\$ 2,20; FEADMP 10%: R\$ 2,20; FUNADEP 6%: R\$ 1,32; FUNDE-PGE 4%: R\$ 0,88; ISSQN 5%: R\$ 1,10; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACX43508-300-NOR

O OFICIAL:-

IP

R. 09, em 03 de agosto de 2020. Prenotação nº 717.117, de 21/07/2020.

TÍTULO: DOAÇÃO.

TRANSMITENTE: JULIANA CARLA ORTOLAN, já qualificada.

ADQUIRENTES: PABLO KHAMIL ORTOLAN ABRAHÃO, CPF nº 063.038.871-71, brasileiro, estudante, menor impúbere, nascido em 26.06.2008, filho de Márcio Antonio Soares Abrahão e de Juliana Carla Ortolan, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Castro Faria, nº 525, Bairro Monte Castelo; e ICARO HAMAD ORTOLAN ABRAHÃO, CPF nº 063.039.181-58, brasileiro, estudante, menor, nascido em 30.10.2012, filho de Márcio Antonio Soares Abrahão e de Juliana Carla Ortolan, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Castro Faria, nº 525, Bairro Monte Castelo

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Capital, em 17.07.2020, livro 531-E, fls. 122/123-V. Guia DAEMS nº 4916/2019.

VALOR: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 0136.376c.65ea.414e.3362.f069.0126.b945.ae6f.2aba.

EMOLUMENTOS: R\$ 618,45; FUNJECC 5%: R\$ 32,55; FUNJECC 10%: R\$ 65,10; FEADMP 10%: R\$ 65,10; FUNADEP 6%: R\$ 39,06; FUNDE-PGE 4%: R\$ 26,04; ISSQN 5%: R\$ 32,55; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB90409-312-CVD

O OFICIAL:-

IP

R. 10, em 03 de agosto de 2020. Prenotação nº 717.117, de 21/07/2020.

CONTINUA NA FICHA Nº

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO
 Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
 Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
 cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 249

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

86.024

FICHA FRENTE

03

Campo Grande, MS,

3/8/2020

À vista da Escritura Pública, lavrada pelo 1º Serviço Notarial desta Capital, em 17.07.2020, livro 531-E, fls. 122/123-V, é feito o presente registro para consignar que a outorgante doadora constante no R.09 desta matrícula, JULIANA CARLA ORTOLAN, já qualificada, reserva para si o usufruto vitalício do imóvel objeto desta matrícula. O valor do ITCD referente à doação registrada sob nº 09 foi isento, nos termos do artigo 126, inciso I, da Lei nº 1.810/1997, alterada pela Lei nº 4.759/2015; quando do cancelamento ou renúncia do usufruto, deverá recolher 1/3 do valor do imóvel.

EMOLUMENTOS: R\$ 148,20; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FEADMP 10%: R\$ 15,60; FUNADEP 6%: R\$ 9,36; FUNDE-PGE 4%: R\$ 6,24; ISSQN 5%: R\$ 7,80; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACX43509-764-NOR

O OFICIAL:-

IP

AV.11, em 12 de novembro de 2021. Prenotação nº 744.498, de 09/11/2021.

À vista da Sentença, expedida dos autos nº 0813681.62.2017.8.12.0110, Ação de Execução de Título Extrajudicial, subscrito e assinado digitalmente pelo Juiz de Direito da 1ª Vara do Juizado Especial Central desta Capital, Vitor Luis de Oliveira Guibo, em 02.03.2021, é feita a presente averbação para consignar a INEFICÁCIA da doação constante no R. 09 desta matrícula, por reconhecimento de fraude a execução, em relação ao feito.

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AFG28251-149-NOR

O OFICIAL

MMH

R. 12, em 12 de novembro de 2021. Prenotação nº 744.053, de 29/10/2021.

TÍTULO: PENHORA.

CREDORES: ACQUA LAZER PISCINAS E AQUECEDORES.

DEVEDORA: JULIANA CARLA ORTOLAN, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora - Bem Imóvel, expedido dos autos nº 0813681-62.2017.8.12.0110, Ação de Execução de Título Extrajudicial - Cheque, subscrito e assinado digitalmente pela Analista Judiciária da 1ª Vara do Juizado Especial Central desta Capital, Vanielle Dias Speridião Abrahão, em 26.10.2021.

VALOR: R\$ 22.320,97 (vinte e dois mil trezentos e vinte reais e noventa e sete centavos) em 11.03.2021.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por NERY FERREIRA DA SILVA FILHO e protocoladora tjms 1. Protocolado em 09/02/2022 às 14:49, sob o número WJEC22080162586 e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 09/02/2022 às 15:22. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0813681-62.2017.8.12.0110 e o código 8ED8745.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

fs. 250

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

86.024

FICHA VERSO

03

OBSERVAÇÃO: ficando advertida de que não poderá desfazer-se deles sob qualquer forma de alienação, sem autorização judicial expressa, sob as penas da lei.

EMOLUMENTOS: R\$ 148,20; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FEADMP 10%: R\$ 15,60; FUNADEP 6%: R\$ 9,36; FUNDE-PGE 4%: R\$ 6,24; ISSQN 5%: R\$ 7,80; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AFG28269-347-NOR

O OFICIAL

Quibauis

MMH

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

CERTIDAO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 86024 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AGA12167-994-NOR

Campo Grande - MS, 28/01/2022.

Consultas do selo em www.tjms.jus.br/selodigital

Protocolo: 645845

VALORES COBRADOS PELA CERTIDAO

| | |
|---------------|-----------|
| EMOLUMENTOS | R\$ 27,55 |
| FUNJECC 10% | R\$ 2,90 |
| FUNJECC 5% | R\$ 1,45 |
| ISS 5% | R\$ 1,45 |
| FUNADEP 6% | R\$ 1,74 |
| FUNDE-PGE 4% | R\$ 1,16 |
| FEADMP/MS 10% | R\$ 2,90 |
| SELO DIGITAL | R\$ 1,50 |



TOTAL R\$ 40,65

Fernanda Brito
REGISTRO DE IMÓVEIS
 Campo Grande - MS
 Escrevente Certificada
 Fernanda B. Parziera Lit
 Escrevente Autorizada

Este documento é copia do original assinado digitalmente por NERY FERREIRA DA SILVA FILHO e protocoladora tjms 1. Protocolado em 09/02/2022 às 14:49, sob o número WJEC22080162586 e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 09/02/2022 às 15:22. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0813681-62.2017.8.12.0110 e o código 8ED8745.