



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
 COMARCA DE DOURADOS
 SEXTA VARA CÍVEL
AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos nº: 0810242-71.2020.8.12.0002 (Carta Precatória)

Ação: Execução (Autos nº 0036977-75.2007.8.16.0014 – 4ª Vara Cível de Londrina – PR)

Exequente: ADAMA BRASIL S/A

Executado: FUTURA PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA E OUTROS

Oficial de Justiça: Oilson Fernandes dos Santos Junior

Mandado nº: 002.2020/028685-1

Aos doze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e um (12/11/2021), em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o bem imóvel abaixo descrito:

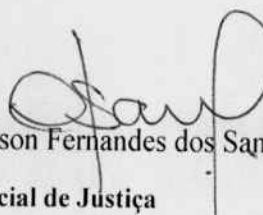
DESCRIÇÃO: imóvel determinado pelo lote nº “B” formado por parte do quarteirão 99, Cabeceira Alegre, com área de 1.600,00 m², situado na Avenida Marcelino Pires esquina com a Rua Dom Pedro I - Dourados-MS, matriculado sob o nº 75.112 no RGI local.

BENFEITORIAS:

O imóvel possui excelente localização comercial sendo servido de todas as benfeitorias desejáveis (Asfalto, água, luz, transporte coletivo, coleta de lixo, escolas, posto de saúde, etc.).

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais). Avaliação realizada através do método comparativo com outros imóveis oferecidos no mercado imobiliário local.

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.


 Oilson Fernandes dos Santos Junior
 Oficial de Justiça