



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª. REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE PONTA PORÃ, MS
 Trav. dos Poderes, 183, CEP 79.900-000, Vila Renô, Fone/Fax: (67) 431.4911

ATOrd 0024356-71.2017.5.24.0066

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 17 dias do mês de novembro do ano de 2022, dirigi-me a Rua Baltazar Saldanha, Centro, Ponta Porã - MS e lá estando procedi na penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Lote letra "E", do quarteirão 17, situada à Rua Baltazar Saldanha, nesta cidade, medindo 40X90 mts. (quarenta metros de frente por noventa ditos da frente aos fundos), com as confrontações seguintes: ao Norte, com a Rua Baltazar Saldanha, para onde faz frente; ao sul, com o terreno de Amilcar Lima; à Leste, com o terreno de propriedade de D^a Dionísia Gonçalves Tôrres e ao Oeste, com sucessores de João Batista de Souza e Luiz Issa

BENFEITORIAS: murado, asfalto, energia elétrica..

Matricula nº 4.968, 24 de abril de 1979.

Total da Avaliação: Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Ponta Porã-MS, que considera o valor de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) o metro quadrado na área central, avalio em R\$ 4.320.000,00 (quatro milhões, trezentos e vinte mil reais)

Ponta Porã, MS, 17 de novembro de 2022.


 TANILMA MARIA DA SILVA MARTINS GUEDES

Oficiala de Justiça-Avaliadora Federal



O título foi recebido para registro e prenotado de acordo com o art. 186 da Lei 6.015/73. Os efeitos da prenotação cessarão em 30 dias caso o interessado deixe de atender as exigências legais. (art. 205 da LRP e Provimento CG.32/97)

Data de Prenotação: 17/11/2022 11:42:21

Data de Reentrada:

Senha Internet: 1.801.567

RECIBO – PROTOCOLO (PRENOTAÇÃO) Nº: 243455

RETIRADA PREVISTA PARA: 02/12/2022

Natureza.....: PENHORA Telefone.....: (67) - / (67) 99249-8665
Apresentante.....: TANILMA MARIA DA SILVA MARTINS Email.....:
Outorgado.....: MARIO SERGIO DORNELES PEREIRA
Outorgante.....: VARA DO TRABALHO PONTA PORÃ-MS

Depósito Prévio: 00,00

OBS..... : matricula 4968

ATENÇÃO:

Depósito exigido com base em cálculo preliminar; havendo necessidade de complemento do depósito este será exigido por ocasião da prática do ato registrário; existindo importância a devolver, esta será entregue ao apresentante na retirada do título mediante recibo.

O TÍTULO SÓ SERÁ ENTREGUE MEDIANTE APRESENTAÇÃO DESTE PROTOCOLO

HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 08:00 AS 17:00

Recebi este protocolo em 17/11/22

TANILMA MARIA DA SILVA MARTINS

Atendente: edilaine

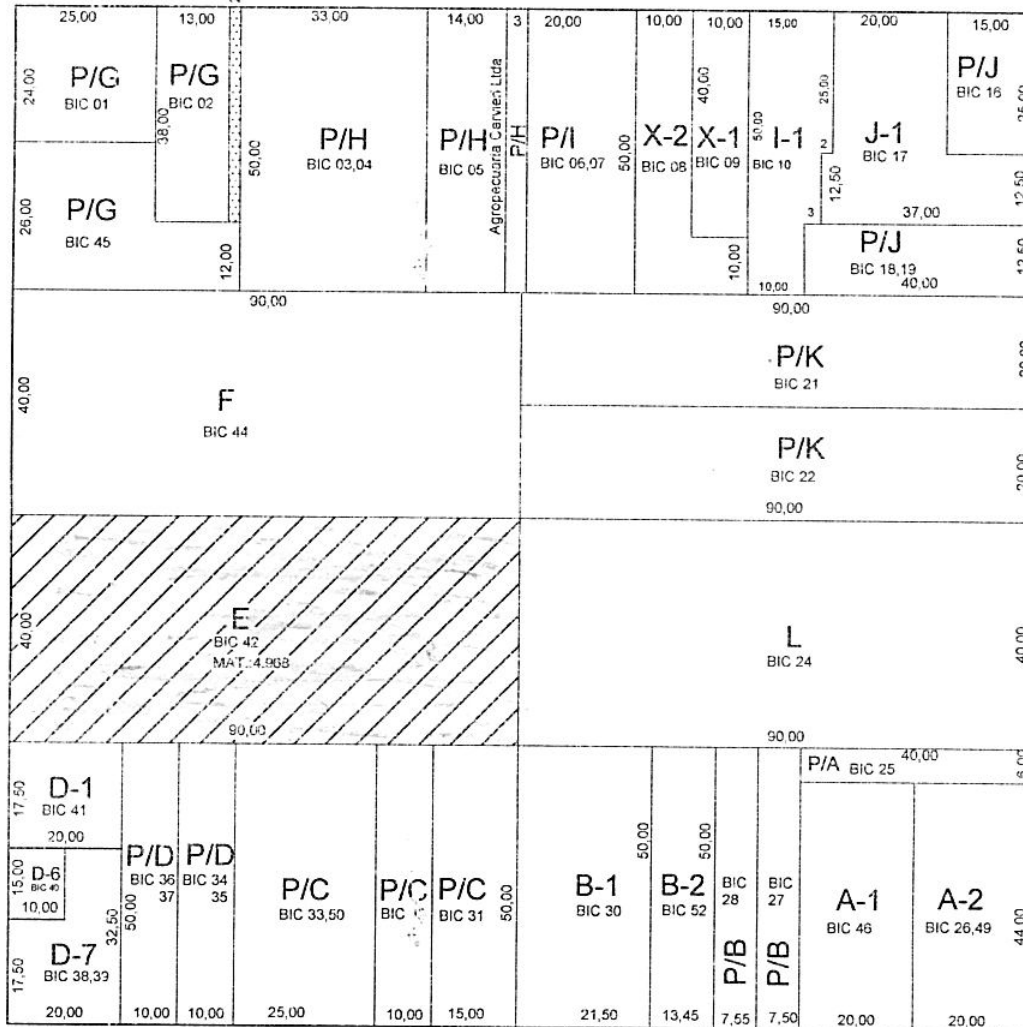


RUA BALTAZAR SALDANHA (ANTIGATRAVessa ANTONIO PAES DE BARROS)

PAR

AVENIDA BRASIL

IMPAR



RUA JOAQUIM PEREIRA TEIXEIRA

IMPAR

AVENIDA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO

PAR

PROCESSO 13870/2022

Insc.cad 0295001...

PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA PORÃ
SECRETARIA MUNICIPAL FAZENDA E PLANEJAMENTO
DEPTº TRIBUTÁRIO E ARRECADAÇÃO
SETOR DE CADASTRO IMOBILIÁRIO



QUADRA

17
CENTRO

DESENHO - CAD
SIMONE

DATA
05/10/22

ESCALA
1:1.250

FOLHA
ÚNICA













Perímetro ?

333 m



Área

5.109 m²

