



**MUNICÍPIO DE CORUMBÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO**  
 RUA GABRIEL VANDONI DE BARROS, 1 - DOM BOSCO - CORUMBÁ  
 CNPJ: 03.330.461/0001-10



**CERTIDÃO POSITIVA**  
 DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: **027515013**  
 Inscrição: **01008157007000**  
 Proprietário: **ESPOLIO DE OROZIMBO GARCIA DECENZO**  
 Compromissário: **ESPOLIO DE OROZIMBO GARCIA DECENZO**  
 Logradouro: **MINAS GERAIS**  
 Bairro: **POPULAR NOVA**  
 Loteamento:

Exercício: **2023**  
 CPF/CNPJ: **052.451.258-20**  
 CPF/CNPJ: **052.451.258-20**

Número	Lado	Complemento		
<b>315</b>		<b>Q.I L.6</b>		
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade
<b>79300-000</b>	<b>008</b>	<b>157</b>	<b>007</b>	<b>000</b>
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção
	<b>J</b>		<b>6</b>	

Áreas			
Terreno	Edificada	Excedente	Testada
<b>416,16m²</b>	<b>367,24m²</b>	<b>0,00m²</b>	<b>13,60m</b>

*CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, com base nas informações constantes no cadastro desta Prefeitura, que o imóvel acima descrito possui dívidas com o Erário Municipal, até a presente data.*

Emitida às 10:09:36 do dia 07/03/2023

Válida até 06/04/2023

Código de Controle da Certidão/Número 4CE4334BAB67D5A8

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Este documento é copia do original assinado digitalmente por MAAROUF FAHD MAAROUF e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 20/03/2023 às 13:36, sob o número WCRB23070070850, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 20/03/2023 às 14:05. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002030-14.1999.8.12.0008 e o código AAB9E6F.



# MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO CNPJ: 03330461000110

RUA GABRIEL VANDONI DE BARROS, Nº 1 - DOM BOSCO

Listagem dos Débitos Dt Referência: 07/03/2023 Cadastros: '027515013', Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

fls. 824

Data Emissão:	07/03/2023
Hora:	10:08:22
Exercício:	2023
Usuário:	RJMIRANDA
Página(s):	1 de 2

Contribuinte: **ESPOLIO DE OROZIMBO GARCIA DECENZO** CPF/CNPJ: 052.451.258-20

Endereço: RUA MINAS GERAIS, Nº 315 Comple:Q.I L.6 CEP: 79300000 Bairro: POPULAR NOVA

Setor: 008 Quadra: 157 Lote: 007

Matricula: 027515013

Cadastro: 027515013

**Exercício: 2002 Código da Dívida: 504078**

Processos: 0012487-61.2006/2006 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	15/03/2002	11	184,16	0,00	243,16	85,47	1.091,39	0,00	1.604,18	N	N	ABERTO DA DIVIDA
<b>Sub-Total:</b>					184,16	0,00	243,16	85,47	1.091,39	0,00	1.604,18			1.604,18

**Exercício: 2003 Código da Dívida: 596337**

Processos: 0004885-82.2007/2007 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	14/02/2003	1	499,90	0,00	600,18	220,02	2.886,40	400,65	4.407,15	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					499,90	0,00	600,18	220,02	2.886,40	400,65	4.407,15			6.011,33

**Exercício: 2004 Código da Dívida: 655725**

Processos: 0007388-42.2008/2008 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	16/02/2004	1	586,60	0,00	646,43	246,61	2.860,23	433,99	4.773,86	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					586,60	0,00	646,43	246,61	2.860,23	433,99	4.773,86			10.785,19

**Exercício: 2005 Código da Dívida: 752254**

Processos: 008.09.006652-6/2009 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	18/03/2005	1	630,72	0,00	647,56	255,66	2.796,45	433,04	4.763,43	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					630,72	0,00	647,56	255,66	2.796,45	433,04	4.763,43			15.548,62

**Exercício: 2007 Código da Dívida: 933089**

Processos: Proc.Interno:45854/2011 Ajuizando|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	16/03/2007	1	767,59	0,00	720,38	297,59	2.894,11	467,97	5.147,64	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					767,59	0,00	720,38	297,59	2.894,11	467,97	5.147,64			20.696,26

**Exercício: 2008 Código da Dívida: 1029985**

Processos: 0802713-61.2012/2012 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	18/04/2008	1	844,38	0,00	755,64	320,00	2.899,23	481,93	5.301,18	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					844,38	0,00	755,64	320,00	2.899,23	481,93	5.301,18			25.997,44

**Exercício: 2009 Código da Dívida: 1130040**

Processos: 0802713-61.2012/2012 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	11/11/2009	1	168,88	0,00	140,83	61,94	502,14	87,38	961,17	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					168,88	0,00	140,83	61,94	502,14	87,38	961,17			26.958,61

**Exercício: 2010 Código da Dívida: 1224722**

Processos: Proc.Interno:48872/2015 Ajuizando|0802713-61.2012/2012 Vara: 1 ABERTURA|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	10/05/2010	1	982,41	0,00	778,17	352,12	2.748,85	486,16	5.347,71	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					982,41	0,00	778,17	352,12	2.748,85	486,16	5.347,71			32.306,32

**Exercício: 2011 Código da Dívida: 1331206**

Processos: Proc.Interno:48872/2015 Ajuizando|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	10/05/2011	1	1.676,32	0,00	1.230,75	581,41	4.185,22	767,37	8.441,07	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					1.676,32	0,00	1.230,75	581,41	4.185,22	767,37	8.441,07			40.747,39

**Exercício: 2012 Código da Dívida: 1419008**

Processos: Proc.Interno:48872/2015 Ajuizando|Proc.Interno:54412/2017 Ajuizando|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	21/05/2012	1	1.301,91	0,00	870,59	434,50	2.854,66	546,17	6.007,83	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					1.301,91	0,00	870,59	434,50	2.854,66	546,17	6.007,83			46.755,22

**Exercício: 2013 Código da Dívida: 1536780**

Processos: Proc.Interno:48872/2015 Ajuizando|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	15/05/2013	1	1.375,81	0,00	840,62	443,29	2.647,16	530,69	5.837,57	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					1.375,81	0,00	840,62	443,29	2.647,16	530,69	5.837,57			52.592,79

**Exercício: 2014 Código da Dívida: 27977**

Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	08/07/2014	1	164,20	0,00	90,74	50,99	268,87	57,48	632,28	N	N	ABERTO E AJUIZADO

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MAAROUF FAHD MAAROUF e TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 20/03/2023 às 13:36, sob o número WCRB23070070850, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SA/J/AT, em 20/03/2023 às 14:05. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002030-14.1999.8.12.0008 e o código AAB9E6F.



# MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E ORÇAMENTO CNPJ: 03330461000110

RUA GABRIEL VANDONI DE BARROS, Nº 1 - DOM BOSCO

Listagem dos Débitos Dt Referência: 07/03/2023 Cadastros: '027615013', Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	07/03/2023
Hora:	10:08:22
Exercício:	2023
Usuário:	RJMIRANDA
Página(s):	2 de 2

Contribuinte: **ESPOLIO DE OROZIMBO GARCIA DECENZO** CPF/CNPJ: 052.451.258-20

Exercício: 2014 Código da Dívida: 27977  
Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1j

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	24/07/2014	2	63,86	0,00	35,29	19,83	104,04	22,30	245,32	N	N	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO	11/08/2014	3	63,86	0,00	35,29	19,83	103,45	22,24	244,87	N	N	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO	10/09/2014	4	63,86	0,00	35,29	19,83	102,45	22,14	243,57	N	N	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO	10/10/2014	5	63,86	0,00	35,29	19,83	101,46	22,04	242,48	N	N	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO	10/11/2014	6	63,86	0,00	35,29	19,83	100,44	21,94	241,36	N	N	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO	10/12/2014	7	63,95	0,00	35,34	19,86	99,59	21,87	240,81	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					547,45	0,00	302,53	170,00	880,30	190,01	2.090,29			54.683,08

Exercício: 2015 Código da Dívida: 89695  
Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1j

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	22/05/2015	1	581,63	0,00	283,84	173,09	821,04	185,96	2.045,56	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					581,63	0,00	283,84	173,09	821,04	185,96	2.045,56			56.728,64

Exercício: 2016 Código da Dívida: 1563832  
Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1j

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	DIVIDA ATIVA	25/05/2016	1	642,40	0,00	244,75	177,43	732,49	179,71	1.976,78	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					642,40	0,00	244,75	177,43	732,49	179,71	1.976,78			58.705,42

Exercício: 2017 Código da Dívida: 1640078  
Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1j

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	10/08/2017	1	1.395,38	0,00	439,82	367,04	1.244,88	344,71	3.791,83	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					1.395,38	0,00	439,82	367,04	1.244,88	344,71	3.791,83			62.497,25

Exercício: 2018 Código da Dívida: 1715610  
Processos: 0801922-48.2019.8.12.0008 REQUERIDA - CITAÇÃO 080192248/2019 Vara: 1j

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	08/08/2018	1	1.406,21	0,00	402,04	361,65	1.007,80	317,77	3.495,47	N	N	ABERTO E AJUIZADO
<b>Sub-Total:</b>					1.406,21	0,00	402,04	361,65	1.007,80	317,77	3.495,47			65.992,72

Exercício: 2019 Código da Dívida: 1774420  
Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	10/05/2019	1	1.459,40	0,00	360,91	364,06	847,66	0,00	3.032,03	N	N	ABERTO DA DIVIDA
<b>Sub-Total:</b>					1.459,40	0,00	360,91	364,06	847,66	0,00	3.032,03			69.024,75

Exercício: 2020 Código da Dívida: 1839619  
Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	21/08/2020	1	1.512,58	0,00	314,92	365,50	365,50	0,00	2.558,50	N	N	ABERTO DA DIVIDA
<b>Sub-Total:</b>					1.512,58	0,00	314,92	365,50	365,50	0,00	2.558,50			71.583,25

Exercício: 2021 Código da Dívida: 1909757  
Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	13/08/2021	1	1.565,67	0,00	259,74	365,08	347,44	0,00	2.537,93	N	N	ABERTO DA DIVIDA
<b>Sub-Total:</b>					1.565,67	0,00	259,74	365,08	347,44	0,00	2.537,93			74.121,18

Exercício: 2022 Código da Dívida: 1975754  
Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorários	A Pagar	Susp	Prot	Situação
1	1	IMPOSTO	15/07/2022	1	1.732,06	0,00	106,87	367,79	144,05	0,00	2.350,77	N	N	ABERTO DA DIVIDA
<b>Sub-Total:</b>					1.732,06	0,00	106,87	367,79	144,05	0,00	2.350,77			76.471,95

**Total:** 19.861,46 0,00 10.189,73 6.010,25 34.557,00 5.853,51 76.471,95

Este documento é copia do original assinado digitalmente por MAAROUF FAHD MAAROUF e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL Protocolo nº 20/2023 às 13:36, sob o número WCRB23070070850, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SA/J/AT, em 20/03/2023 às 14:05. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002030-14.1999.8.12.0008 e o código AAB9E6F.