



Valide aqui a certidão.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

KTR

MATRÍCULA
170.509

FICHA FRENTE
08

Campo Grande, MS,

26/12/2017

R. 37, em 26 de dezembro de 2017. Prenotação nº 670.776, de 11/12/2017.

TÍTULO:- ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA (fração de 1/26 do imóvel).

TRANSMITENTE:- JERIBÁ INCORPORADORA LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTES:- CIBELE DE REZENDE SELLE e LEANDRO DE REZENDE SELLE.

FORMA DO TÍTULO:- Sentença, proferida nos autos nº 0801478-41.2016.8.12.0001 dação de Adjudicação Compulsória, subscrita pelo Juiz de Direito da 8ª Vara Cível de Competência Residual desta Capital, Ariovaldo Nantes Corrêa, em 31.10.2016. Guia DAM nº 44082/017-90.

VALOR:- não consta

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: a1d0.8b52.547f.8d34.902b.d0e2.1af9.5edc.90c1.0cd8.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 2024,00; Funjecc 10%: R\$ 202,40; Funadep 6%: R\$ 121,44; Funadep-PGE 4%: R\$ 80,96; FeadMP 10% R\$ 202,40; ISSQN 5%: R\$ 101,20.

SELO DE AUTENTICIDADE:- API60671-213

O OFICIAL:-

KTRodrigues

SFRS

AV. 38, em 02 de abril de 2018. Prenotação nº 675.587, de 20/03/2018.

À vista do requerimento contido na Escritura Pública, lavrada pelo Cartório de Registro Civil e Tabelionato, Distrito de Cristalina-Município de Caarapó/MS, em 17.08.2017, livro 30, fls. 106/107, procede-se a esta averbação para consignar que foi decretado o **DIVÓRCIO** do casal constante no R.20 desta matrícula, PETERSON RODRIGO ZOMPERO SANTOS e RENATA LETTERIELLO VERÃO ZOMPERO, voltando ela a usar o nome de solteira, qual seja: RENATA LETTERIELLO VERÃO, conforme documentos apresentados.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 22,00; Funjecc 10%: R\$ 2,20; Funadep 6%: R\$ 1,32; Funadep-PGE 4%: R\$ 0,88; FeadMP 10% R\$ 2,20; ISSQN 5%: R\$ 1,10.

SELO DE AUTENTICIDADE:- APY20065-051

O OFICIAL:-

mleudoro

DMO

R. 39, em 02 de abril de 2018. Prenotação nº 675.587, de 20/03/2018.

TÍTULO:- VENDA E COMPRA (1/26 avos do imóvel)

TRANSMITENTES:- PETERSON RODRIGO ZOMPERO SANTOS e RENATA LETTERIELLO VERÃO, já qualificados.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/93489-4X58M-3E7KG-4RK9L>

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1628 - Campo Grande, MS



Valide aqui a certidão.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

MATRÍCULA

170.509

FICHA VERSO

08

ADQUIRENTE:- WALDEMAR GOMES DE CARVALHO JUNIOR, CI RG nº 500-SSP/MS, CNH nº 00486873224-DETRAN/MS, CPF nº 063.562.651-91, brasileiro, divorciado, professor, residente e domiciliado nesta Capital, na rua da Paz, nº 1554, apto. 202, Santa Fé.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública, lavrada pelo Cartório de Registro Civil e Tabelionato, Distrito de Cristalina-Município de Caarapó/MS, em 17.08.2017, livro 30, fls. 106/107. Guia DAM nº 250129/17-33

VALOR:- R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome dos transmitentes cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: e9bb. 1664. 11d0. d42a. a452. b596. ff3d. 6f06. d712. eff8 HASH: 5709. 1e3a. ee53. 5a75. d202. 2a5d. f42e. 2bf2. 4c6d. 8a13.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 2024,00; Funjecc 10%: R\$ 202,40; Funadep 6%: R\$ 121,44; Funadep-PGE 4%: R\$ 80,96; FeadMP 10% R\$ 202,40; ISSQN 5%: R\$ 101,20.

SELO DE AUTENTICIDADE:- APY20066-320

O OFICIAL:-

DMO

M. Medeiros

R. 40, em 11 de março de 2019. Prenotação nº 693.231, de 21/02/2019.

TÍTULO:- PENHORA (Fração de 11/26 avos).

CREADOR:- BANCO BAMERINDUS DO BRASIL S/A.

DEVEDORA:- JERIBÁ INCORPORADORA LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Termo de Penhora, expedido dos autos nº 0005294-31.1997.8.12.0001, subscrito pelo Chefe de Cartório em Subs. Legal da 12ª Vara Cível desta Capital, por Guilherme Rodrigues Barbosa Santana, por determinação judicial, em 06.02.2019.

VALOR:- Não Consta.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 156,00; Funjecc 10%: R\$ 15,60; Funadep 6%: R\$ 9,36; Funadep-PGE 4%: R\$ 6,24; FeadMP 10% R\$ 15,60; ISSQN 5%: R\$ 7,80; Valor Selo: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ABF55839-770-NOR

O OFICIAL:-

VST

Quipoues

R. 41, em 04 de setembro de 2019. Prenotação nº 702.218, de 20/08/2019.

TÍTULO:- ADJUDICAÇÃO

TRANSMITENTE:- JERIBA INCORPORADORA LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- SONIA MARIA JIN, CI RG nº 849.995 SSP/MS, CPF nº 056.093.561-72, brasileira, separada judicialmente, professora, residente e



Valide aqui a certidão.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Kire

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

170.509

FICHA FRENTE

09

Campo Grande, MS,

4/9/2019

domiciliada nesta Capital, na Rua Frederico Soares, nº 382, Bairro Santa Fé.

FORMA DO TÍTULO:- Carta de Adjudicação, expedida pelos autos nº 0035966-80.2001.8.12.0001/03, de ação de Execução de Sentença, subscrito pelo Juiz de Direito em substituição legal da 13ª Vara Cível desta Capital, José de Andrade Neto, datado de 22.07.2019. Guia DAM nº 798602/19-51.

VALOR:- R\$ 151.109,08 (cento e cinquenta e um mil, cento e nove reais e oito centavos).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: c936.4cc6.cef6.f750.11a9.0610.b2c9.5b17.a11d.3b4d.

EMOLUMENTOS: R\$ 2197,35; FUNJECC 5%: R\$ 115,65; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FEADMP 10%: R\$ 231,30; FUNADEP 6%: R\$ 138,78; FUNDE-PGE 4%: R\$ 92,52; ISSQN 5%: R\$ 115,65; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB41575-100-CVD

O OFICIAL:- *K. Rodrigues*

APVJ

AV. 42, em 04 de setembro de 2019. Prenotação nº 702.218, de 20/08/2019.

À vista da Carta de Adjudicação, expedida dos autos nº 0035966-80.2001.8.12.0001/03, ação de Execução de Sentença, subscrito pelo Juiz de Direito em substituição legal da 13ª Vara Cível desta Capital, José de Andrade Neto, datado de 22.07.2019, procede-se a esta averbação para consignar o CANCELAMENTO do R.07, em virtude da adjudicação registrada sob nº 41 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ABV03351-522-NOR

O OFICIAL:- *K. Rodrigues*

APVJ

R. 43, em 28 de fevereiro de 2020. Prenotação nº 710.106, de 03/02/2020.

TÍTULO:- ADJUDICAÇÃO (fração ideal de 1/26 do Imóvel).

TRANSMITENTE:- JERIBA INCORPORADORA LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTES:- LUIZ ALBERTO OVANDO, CI RG nº 44821, CPF nº 051.345.521-34, e seu cônjuge CLOTILDES DE MORAES OVANDO, CPF nº 293.948.051-68, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Plutão, nº 85, Cabreuva.

FORMA DO TÍTULO:- Carta de Adjudicação, expedida pelos autos nº

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/93489-4X58M-3E7KG-4RK9L>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

MATRÍCULA

170.509

FICHA VERSO

09

0114493-75.2003.8.12.0001, de ação de Cumprimento de Sentença, subscrito pela Juíza de Direito da 10ª Vara Cível desta Capital, Sueli Garcia, datado de 27.09.2019. Guia DAM nº 482194/20-69.

VALOR:- R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 8b16. 34b7. 89e0. 74a2. 91a5. 4346. b822. 7dcc. 8360. c501.

EMOLUMENTOS: R\$ 2197,35; FUNJECC 5%: R\$ 115,65; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FEADMP 10%: R\$ 231,30; FUNADEP 6%: R\$ 138,78; FUNDE-PGE 4%: R\$ 92,52; ISSQN 5%: R\$ 115,65; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB86157-622-CVD

O OFICIAL:-

VST

AV. 44, em 28 de fevereiro de 2020. Prenotação nº 710.106, de 03/02/2020.

A vista da Carta de Adjudicação, expedida pelos autos nº 0114493-75.2003.8.12.0001, de ação de Cumprimento de Sentença, subscrito pela Juíza de Direito da 10ª Vara Cível desta Capital, Sueli Garcia, datado de 27.09.2019, procede-se a esta averbação para consignar o CANCELAMENTO do R.30, em virtude da adjudicação registrada sob nº 43 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACJ80377-908-NOR

O OFICIAL:-

VST

R. 45, em 20 de outubro de 2020. Prenotação nº 721.109, de 05/10/2020.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (fração de 1/26 do imóvel).

TRANSMITENTE: WALDEMAR GOMES DE CARVALHO JUNIOR, já qualificado.

ADQUIRENTE: ALCEU ANTONIO SANGALLI, CI RG nº 222323 SSP/MS, CNH registro nº 00021171000 DETRAN/MS, CPF nº 267.618.821-68, brasileiro, pecuarista, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com JANETE BALZAN SANGALLI, CI RG nº 627.039 SEJUSP/MS, CNH registro nº 00320077248 DETRAN/MS, CPF nº 444.829.491-91, brasileira, empresária, residentes e domiciliados em São Gabriel do Oeste/MS, na Avenida Presidente Getúlio Vargas, nº 931, Centro.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública, lavrada pelo 3º Serviço Notarial desta Capital, em 24.09.2020, livro 1019, fls. 045/046. Guia DAM nº 896408/20-82.



Valide aqui a certidão.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

off.

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

170.509

FICHA FRENTE

10

Campo Grande, MS,

20/10/2020

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 99b9.72bc.6c97.241d.a840.d9db.c5a6.4b33.bf19.c27f.

EMOLUMENTOS: R\$ 2197,35; FUNJECC 5%: R\$ 115,65; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FEADMP 10%: R\$ 231,30; FUNADEP 6%: R\$ 138,78; FUNDE-PGE 4%: R\$ 92,52; ISSQN 5%: R\$ 115,65; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB93064-970-CVD

O OFICIAL:

[Handwritten signature]

KWC

R. 46, em 30 de dezembro de 2021, Prenotação nº 746.155, de 06/12/2021.

TÍTULO: ADJUDICAÇÃO (1/26 avos do imóvel).

TRANSMITENTE: JERIBA INCORPORADORA LTDA - ME., já qualificada.

ADQUIRENTE: UBIRAJARA DOMINGUES LOTUFO, CI RG nº 826.724 SSP/MS, CPF nº 327.893.191-20, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 09.11.1966, filho de Carlos Lotuffo e de Valda Domingos Lotuffo, engenheiro florestal, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Alfredo Kassar, nº 178, Aptoº 31, bloco 01, Parque Residencial Carandá Bosque.

FORMA DO TÍTULO: Formal de Adjudicação, expedido dos autos nº 0018635-56.1999.8.12.0001/01, Ação de Execução de Sentença, subscrito e assinado digitalmente pelo Juíza de Direito da 7ª Vara Cível de Competência Residencial desta Capital, Melyna Machado Mescouto Fialho, em 05.06.2014. Guia DAM nº 850673/21-75.

VALOR: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 6789.0e58.348c.52be.df12.af2c.a5c4.5ba1.ab51.f279.

EMOLUMENTOS: R\$ 2197,35; FUNJECC 5%: R\$ 115,65; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FEADMP 10%: R\$ 231,30; FUNADEP 6%: R\$ 138,78; FUNDE-PGE 4%: R\$ 92,52; ISSQN 5%: R\$ 115,65; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAE33444-600-CVD

O OFICIAL

[Handwritten signature]

TSLP

AV. 47, em 30 de dezembro de 2021, Prenotação nº 747.556, de 29/12/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 202006.3015.01205557-IA-000, protocolo nº 00004603220105240005, emitida em 30.06.2020, pela 5ª Vara do Trabalho desta Capital, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **UBIRAJARA DOMINGUES LOTUFO**.

CONTINUA NO VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/93489-4X58M-3E7KG-4RK9L>

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

MATRÍCULA

170.509

FICHA VERSO

10

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA49864-053-IGB

O OFICIAL

J.R. Rodrigues

TSLP

AV. 48, em 10 de março de 2023. Prenotação nº 769.760, de 07/03/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 202303.0615.02587961-PA-051, expedido do processo nº 00004603220105240005, em 06.03.2023, subscrito pela 5ª Vara do Trabalho desta Capital, para consignar o **cancelamento** da indisponibilidade a que se refere a AV. 47 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 5%: R\$ 02,20; FUNJECC 10%: R\$ 04,40; FEADMP 10%: R\$ 04,40; FUNADEP 6%: R\$ 02,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 01,76; ISSQN 5%: R\$ 02,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AHL64078-936-NOR

O OFICIAL

J.R. Rodrigues

FCS

AV. 49, em 12 de abril de 2023. Prenotação nº 771.178, de 29/03/2023.

À vista do requerimento contido na Escritura Pública, lavrada pelo 5º Serviço Notarial desta Capital, em 23.03.2023, livro 0747-E, fls. 102/103v, procede-se a esta averbação para retificar o estado emissor da CI RG do adquirente constante no R. 46 desta matrícula, UBIRAJARA DOMINGUES LOTUFO, sendo: CI RG nº 826724 SSP/MT, conforme documento apresentado.

EMOLUMENTOS: R\$ 22,00; FUNJECC 5%: R\$ 01,10; FUNJECC 10%: R\$ 02,20; FEADMP 10%: R\$ 02,20; FUNADEP 6%: R\$ 01,32; FUNDE-PGE 4%: R\$ 00,88; ISSQN 5%: R\$ 01,10; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AHL73729-001-NOR

O OFICIAL

J.R. Rodrigues

JAFL

R. 50, em 12 de abril de 2023. Prenotação nº 771.178, de 29/03/2023.

TÍTULO: VENDA E COMPRA (1/26 do imóvel).

TRANSMITENTE: UBIRAJARA DOMINGUES LOTUFO, já qualificado.

ADQUIRENTE: SUEIDE FERNANDES ARANTES DE SOCORRO, CI RG nº 62.755.940-2 SSP/SP, CPF nº 663.754.791-34, brasileira, confeiteira, casada sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura Pública de Pacto Antenupcial, lavrada no Cartório do 2º Ofício da Comarca de Paranaíba/MS, em 13.10.1994, livro 007, fls. 043, e devidamente registrada sob nº 14080, em 10.06.2021, livro 03, no Cartório 1º

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/93489-4X58M-3E7KG-4RK9L>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui a certidão.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0170509-24

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

fls

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

170.509

FICHA FRENTE

11

Campo Grande, MS,

12/4/2023

Ofício Notas e Registro de Imóveis da Comarca de Paranaíba/MS, com GILMAR ALMEIDA DE SOCORRO, CI RG nº 477.690 SEJUSP/MS, CPF nº 772.850.691-91, brasileiro, coordenador operacional, com endereço nesta Capital, na Rua Alfredo Kassar, nº 178, apartamento 31, bloco 01, Carandá Bosque.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública, lavrada pelo 5º Serviço Notarial desta Capital, em 23.03.2023, livro 0747-E, fls. 102/103v. Guia DAM nº 904504/23-80.

VALOR: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: bd8f. cbaa. 2995. 410d. f9d1. 6b78. 7a70. 81c3. ba2c. 95ff.

EMOLUMENTOS: R\$ 2.313,00; FUNJECC 5%: R\$ 115,65; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FEADMP 10%: R\$ 231,30; FUNADEP 6%: R\$ 138,78; FUNDE-PGE 4%: R\$ 92,52; ISSQN 5%: R\$ 115,65; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAF75051-233-CVD

O OFICIAL

Raylana dos Santos Fernandes

JAFL

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

CERTIDÃO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 170509 e tem valor de certidão.

Selo Digital nº AHZ89153-394-NOR

Campo Grande - MS, 25/07/2023.

Consultas do selo em:

www5.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Protocolo: 746318

VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

EMOLUMENTOS	R\$ 29,00
FUNJECC 10%	R\$ 2,90
FUNJECC 5%	R\$ 1,45
ISS 5%	R\$ 1,45
FUNADEP 6%	R\$ 1,74
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,16
FEADMP/MS 10%	R\$ 2,90
SELO DIGITAL	R\$ 1,50



TOTAL R\$ 40,65

Raylana dos Santos Fernandes
Escrevente Autorizada

CONTINUA NO VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/93489-4X58M-3E7KG-4RK9L>

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 - Campo Grande, MS

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado