



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO DE IMÓVEL RURAL

Número do Imóvel na Receita Federal - NIRF: 0.740.542-1
Nome do Imóvel: FAZENDA DUAS MENINAS

Município: RIBAS DO RIO PARDO
Área total (em hectares): 1.701,0

UF: MS

Contribuinte: GERSON ANGELIERI
CPF: 040.098.948-49

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas do imóvel rural acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências para esse imóvel rural, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do imóvel rural no âmbito da RFB e da PGFN.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 20:22:10 do dia 01/11/2023 <hora e data de Brasília>. Válida até 29/04/2024.

Código de controle da certidão: **DB40.5FAF.4C83.4D4C**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CADASTRO DE IMÓVEIS RURAIS - CAFIR

fls. 1939



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E SITUAÇÃO CADASTRAL - SIMPLIFICADO

DADOS DO IMÓVEL

CIB 0.740.542-1	NOME DO IMÓVEL FAZENDA DUAS MENINAS	ÁREA 1.701,0 ha
LOCALIZAÇÃO ESTRADA DE TERRA DESTINO KAMAPUAN		
DISTRITO SEDE	CEP 79180-000	
MUNICÍPIO RIBAS DO RIO PARDO	UF MS	
SITUAÇÃO ATIVO	CIB VINCULADO *****	
CÓDIGO DO IMÓVEL NO INCRA *****		

DADOS DO TITULAR

CPF ***.098.948-**	NOME GERSON ANGELIERI
------------------------------	---------------------------------

DADOS DOS CONDÔMINOS

CPF / CNPJ ***.098.948-** ***.099.088-**	NOME GERSON ANGELIERI ANTONIO ANGELIERI	PERCENTUAL 50,0 % 50,0 %
--	---	--



Certificado de Cadastro do Imóvel Rural (CCIR)

DADOS DO CCIR

Código Imovel Rural

950.017.598.909-4

Município Sede

RIBAS DO RIO PARDO

Número do CCIR

60159907237

Data da emissão

01/11/2023

Débitos anteriores

R\$145,46

Valor cobrado

R\$258,74

Juros

R\$4,53

Situação do Pagamento

Emitido

Denominação imóvel rural

FAZENDA DUAS MENINAS

UF Sede

Mato Grosso Do Sul

Data de lançamento

19/06/2023

Data do vencimento

29/11/2023

Taxas de serviços cadastrais

R\$113,28

Multa

R\$22,66

Valor total

R\$285,93

Situação do CCIR**Emissão Via Web****Realizar Pagamento**

*A **emissão do CCIR** será disponibilizada após o processamento do **pagamento** em até **3 dias úteis**.



INCRA

Sistema de Certificação de Imóveis Rurais

[Página Inicial](#)

[Retornar](#) [Imprimir](#)

[Pesquisar](#)
[Pesquisa Avançada](#)

SR	Código do Imóvel	Nº da Certificação	Dt Certificação	Nº do Processo	Nome do Imóvel	Área Peça Técnica (ha)
sr-16	9500175989094	161307000010-21	7/2/2013	54290.002729/2009-78	FAZENDA DUAS MENINAS	1644.2408

Página 1 de 1 Registros 1 de 1 de 1

Este documento é copia do original assinado digitalmente por MAURICIO SAMBUGARI APPOLINARIO e tjms.jus.br. Protocolado em 04/12/2023 às 18:07, sob o número WCCGR23076764926 liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 04/12/2023 às 18:15. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0006258-58.1996.8.12.0001 e o código rwW6wTZg.