

OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
OFÍCIO REGISTRAL DE CAMAPUÃ-MS

Valdevir Roberto Zanardi
Oficial Registrador

MATRÍCULA	FICHA	Camapuã, 30 de MAIO	de 2017
24.066	01		Anverso

IMÓVEL – Protocolo n. 203.554, de 22 de Maio de 2017. Uma gleba de terras, denominada **FAZENDA NOSSA SENHORA APARECIDA**, situada no Município e Comarca de Camapuã, Estado do Mato Grosso do Sul, com a área de **480,7946ha** (quatrocentos e oitenta hectares, setenta e nove ares e quarenta e seis centiares), com a seguinte **DESCRIÇÃO DA PARCELA**:

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
AID-M-1249	-53°42'32,716"	-19°26'09,749"	538,281	AID-M-1248	111°02'	1235,64	CNS: 06.201-8 Mat. 8.354 E 2.989 FAZENDA SANTA SALETE, ESPOLIO DE HOMERO ...
AID-M-1248	-53°41'53,186"	-19°26'24,179"	557,87	AE4-M-0872	170°26'	957,96	CNS: 06.201-8 Mat. 8.354 E 2.989 FAZENDA SANTA SALETE, ESPOLIO DE HOMERO ...
AE4-M-0872	-53°41'47,730"	-19°26'54,897"	579,748	AE4-M-0876	257°53'	2966,94	CNS: 06.201-8 Mat. 8352 FAZENDA SANTA ANA, da AGROPECUÁRIA UNIÃO SOCIEDAD...
AE4-M-0876	-53°43'27,177"	-19°27'15,133"	626,491	C8I-M-0467	334°11'	258,57	CNS: 06.201-8 Mat. 8352 FAZENDA SANTA ANA, da AGROPECUÁRIA UNIÃO SOCIEDAD...
C8I-M-0467	-53°43'31,037"	-19°27'07,564"	623,292	AID-M-1246	334°59'	1376,24	CNS: 06.201-8 Mat. 21786 FAZENDA SANTA BARBARA, de ANDRÉ JUAREZ GUBERT E ...
AID-M-1246	-53°43'50,983"	-19°26'27,008"	603,146	AID-M-1249	76°55'	2344,15	CNS: 06.201-8 Mat. 8.354 E 2.989 FAZENDA SANTA SALETE, ESPOLIO DE HOMERO ...

CERTIFICAÇÃO: n°. **afb8210b-3f16-4267-a436-f600612667f0**. **TRABALHOS TÉCNICOS:** Elaborados por **CLODOALDO PIMENTEL DUAILIBI**, Engenheiro Agrimensor, CREA 6890-D/MS. Código do Credenciado: AID; ART n°. 11633989-MS. **CADASTRO NO INCRA:** Imóvel cadastrado junto ao INCRA conforme CCIR, emissão 2015/2016, código do imóvel rural n°. **908.010.034649-0**; denominação do imóvel rural: FAZENDA NOSSA SENHORA APARECIDA; área total (ha) 480,0000; indicações para localização do imóvel rural: Br 060 40 Km Camapua Paraíso; Município: Camapuã-MS; Módulo rural: 70,0917ha; n°. módulos rurais: 5,45; módulo fiscal: não ha; n°. de módulos fiscais: 6,8500ha; FMP (ha) 4,00; dados do titular (declarante): Douglas Furtado de Rezende, CPF n°. 046.062.999-91. **RECEITA FEDERAL: ITR – NIRF n. 4.241.264-1**; nome do imóvel: FAZENDA NOSSA SENHORA APARECIDA. Município: Camapuã-MS; área total (em hectares): 480,0. Contribuinte: DOUGLAS FURTADO DE REZENDE, CPF n.046.062.999-91, tendo sido apresentada a CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL, emissão 11/05/2017 e validade 07/11/2017.

PROPRIETÁRIO: **DOUGLAS FURTADO DE REZENDE**, brasileiro, pecuarista, portador da CIRG n°. 001.785.466 SSP/MS e inscrito no CPF n°. 046.062.999-91, filho de Domingos Furtado de Rezende e Iná Sant'Ana de Rezende, casado sob o regime da comunhão Universal de Bens com **CELIA ORTELAN DE REZENDE**, brasileira,

Continúa no Verso



REGISTRO	FICHA
24.066	01vs

verso

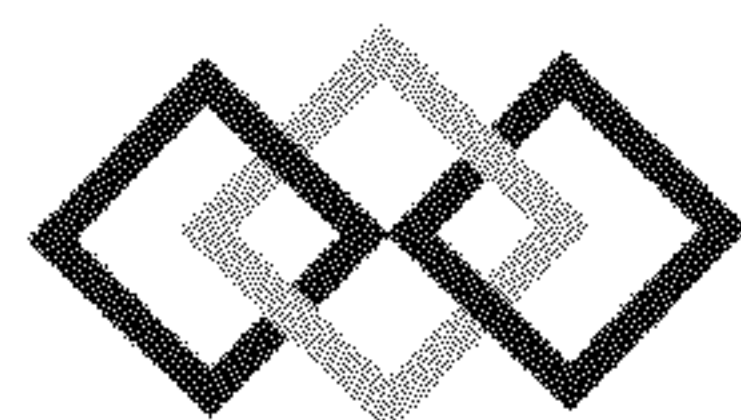
funcionária pública Estadual, filha de José Ortelan e Manoela Martins Pinhel, portadora da CIRG nº 1.171.225-8 SSP/PR e CPF nº 209.626.819-20, residentes e domiciliados na Rua dos Jesuítas, nº 502, Centro, Camapuã-MS

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 8.353 livro 02, de 10/01/1983, do Registro Geral de Imóveis desta Comarca de Camapuã-MS. **Emolumentos:** A Serventia: R\$ 23,00, ao Funjecc10%-R\$ 2,30, ao Funadep6%-R\$ 1,38, ao Funde-PGE4%-R\$ 0,92, ao funjecc5%-1,15 e ao FEADMP/MS10%-R\$ 2,30. Certifico e dou fé. O Oficial.

Av.01/24.066, em 30 de Maio de 2017. **RESERVA LEGAL** - É feito esta averbação por transporte, para constar a existência da seguinte averbação: A requerimento e em cumprimento ao que determina a Lei 4.771/65, com as alterações da Lei 7.803 de 18/07/89 (Código Florestal), que a FLORESTA ou FORMA DE VEGETAÇÃO existente correspondente a 20% (vinte por cento) do total da propriedade fica GRAVADO COMO **RESERVA LEGAL**, não podendo dela ser feito qualquer tipo de exploração a não ser mediante autorização do IBAMA. (Av.09/8.353 em 21/09/1.998) do RI desta Comarca. Certifico e dou fé. O Oficial:

R.02/24.066 em 14 de Julho de 2017. Protocolo nº 203.906 de 13/07/2017. **VENDA E COMPRA. TRANSMITENTES:** DOUGLAS FURTADO DE REZENDE, brasileiro, pecuarista, filho de Domingos Furtado de Rezende e Iná Sant'Ana de Rezende, nascido no dia 06/02/1974 em Iepê-SP, portador da CIRG nº 001.785.466 SEJUSP/MS e inscrito no CPF nº 046.062.999-91 e sua mulher CÉLIA ORTELAN DE REZENDE, brasileira, professora, filha de José Ortelan e Manoela Martins Pinhel, nascida no dia 15/09/1954 em Gália-SP, portadora da CIRG nº 1.171.225-8 SSP/SP e inscrita no CPF nº 209.626.819-20, casados sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente a vigência da lei 6.515/77, aos 17/12/1977, residentes e domiciliados na Rua dos Jesuítas, nº 502, Centro, Camapuã-MS, TRANSFEREM INTEGRALMENTE O IMÓVEL DESTA MATRÍCULA AOS **ADQUIRENTE: DANILO FERREIRA SANT'ANA DE REZENDE**, brasileiro, assistente administrativo, filho de Homero Furtado de Rezende e Filomena Ferreira, nascido no dia 20/05/1986, portador da CNH nº 1013553247 DETRAN/MS, registro nº 04858839631, com validade até 22/07/2018, onde consta a CIRG nº 1165644 SEJUSP/MS e CPF nº 012.294.901-32, casado com **ADRIELY FERNANDES REZENDE**, brasileira, filha de Silvio Fernandes e Maria de Fátima Pereira Fernandes, nascida no dia 19/01/1989 em Camapuã-MS CIRG nº 1.497.404 SEJUSP/MS e inscrita no CPF nº 016.048.941-56 sob o Regime da separação total de bens, na vigência da lei 6.515/77, no dia 18/03/2016, constante da Escritura de Pacto Antenupcial devidamente registrada no

Continua na Ficha Nº



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
OFÍCIO REGISTRAL DE CAMAPUÃ-MS

Valdevir Roberto Zanara
Oficial Registrador

MATRÍCULA 24.066	FICHA 02	Camapuã, 14 de JULHO de 20 17
----------------------------	--------------------	-------------------------------

Anverso

RT desta Comarca sob nº 16.976, livro 3CV, folhas 001/003, residente e domiciliado na Rua Claudio José de Lima, nº 859, Jardim Aeroporto, Figueirão-MS e **DOMINGOS FERREIRA SAN'ANA DE REZENDE**, brasileiro, solteiro, maior, pecuarista, filho de Homero Furtado de Rezende e Filomena Ferreira de Rezende, nascido no dia 10/12/1982, portador da CNH nº 740866978 DETRAN/MS, registro nº 01696186648, com validade até 04/04/2018, onde consta a CIRG nº 898128 SSP/MS e CPF nº 973.835.891-49, residente e domiciliado na Rua Marginal, nº 200, Jardim dos Palmares, Camapuã-MS. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada aos 11 de Julho de 2017, às folhas 279/281, do livro 121 do Serviço Notarial e de Tabelionato de Protesto de Títulos desta cidade e comarca de Camapuã-MS. **VALOR: R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais)** quitados no ato da assinatura da escritura. **CONDICÃO:** O alienante responde pela evicção de direito. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** ITBI, sobre R\$ 2.385.358,38, no valor de R\$ 47.707,17, pago conforme Guia nº 3220/2017. **CCIR** emissão 2015/2016; Código do Imóvel Rural: **908.010.034.649-0**, denominação do imóvel rural: FAZENDA NOSSA SENHORA APARECIDA; área total(há) 480,0000; indicações para localização do imóvel rural: BR 060 40 KM Camapuã Paraíso, Município: Camapuã-MS; módulo rural (há) 70,0917; FMP(há)4,00; dados do titular: DOUGLAS FURTADO DE REZENDE, CPF nº 046.062.999-91 e **ITR-NIRF nº 4.241.264-1** área total (hectares) de 480,0, nome do imóvel: Fazenda Nossa Senhora Aparecida; Município de Camapuã-MS; Contribuinte DOUGLAS FURTADO DE REZENDE – CPF nº 046.062.999-91, conforme CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL emissão em 11/05/2017 e válida até 07/11/2017- código de controle: A51C.0376.DAC6.E62C. **EMOLUMENTOS:** À serventia R\$ 3.180,00; ao FUNJECC 10% R\$ 318,00; ao FUNADEP 6% R\$ 190,80; ao Funde-PGE 4% R\$- 127,20; ao FUNJECC 5% R\$ 159,00; ao FEADMP/MS 10% R\$ 318,00. Selado digitalmente sob nº.AOG30538-625-www.tjms.jus.br. Certifico e dou fé. O Oficial.

03/24.066 em 28 de Dezembro de 2017. Prot. nº 205.188 em 28/12/17.

HIPOTECA: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA nº 40/03525-5.
CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A, Agência em Camapuã-MS, inscrita no CNPJ sob nº. 00.000.000/1018-93. **Devedor:** DOMINGOS FERREIRA SANTANA DE REZENDE, inscrito no CPF nº 973.835.891-49. **Hipotecante:** DANILO FERREIRA SANTANA DE REZENDE, inscrito no CPF sob nº 012.294.901-32.
VALOR:R\$303.000,00 (trezentos e três mil reais). **EMIÇÃO:** em 22/12/2017.
VENCIMENTO: Em 01/11/2022. **GARANTIA:** Em hipoteca cedular de 1º GRAU e com concorrência de terceiros o imóvel desta matrícula. Foram apresentados neste ato, o CCIR 2015/2016 cod. do imóvel nº 908.010.034.649-0-denominação do imóvel rural: Fazenda Nossa Senhora Aparecida – área total 480,0000ha – nome do detentor

Continua no Verso


MATRÍCULA

24.066

FICHA

02vs

verso


– Douglas Furtado de Rezende; a Certidão Negativa da Receita Federal NIRF nº 4.241.264-1 - nome do imóvel – Fazenda Nossa Senhora Aparecida - nome do contribuinte – Douglas Furtado de Rezende - área 480.0ha – emitida em 28/12/2017, válida até 26/06/2018, a indisponibilidade de bens, e a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 40/03525-5, registrada sob o nº 19.048 livro 3CV, Registro Auxiliar em 28/12/2017, arquivados nesta Serventia. À serventia R\$2.892,00 - ao Funjecc 10% R\$289,20 – ao Funadep 6%R\$173,52 – ao Funde PGE 4%R\$115,68 - ao Feadmp/MS 10%R\$289,20 - ao Funjecc 5% 144-60. Selado digitalmente sob nº. APE72798-872. Certifico e dou fé. Oficial 

R.04/24.066, em 28 de junho de 2019 - Protocolo nº 208.500, em 25/06/2019.

HIPOTECA: CÉDULA DE PRODUTO RURAL (CPR), emitida em 17/06/2019.

EMITENTE DEVEDOR: DOMINGOS FERREIRA SANTANA DE REZENDE, inscrito no CPF nº 973.835.891-49, brasileiro, maior, solteiro, nascido em 10/12/1982, residente e domiciliado à Fazenda Santa Salete, Zona Rural, Camapuã-MS. **CREDOR:** GUSTAVO MACHADO BORGES, brasileiro, inscrito no CPF nº 893.811.061-34, residente na Fazenda Santa Rita de Cássia, Zona Rural, Camapuã-MS.

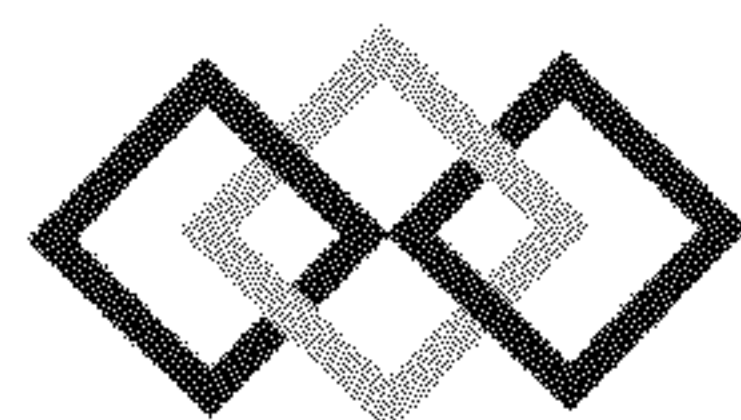
PRODUTO/QUANTIDADE: Bovinos - três mil (3.000) bois anelados com idade acima de trinta meses. **VENCIMENTO:** Em 20 de dezembro de 2021. **GARANTIA:** hipoteca censual de 2º grau sobre a parte ideal de 240 ha (duzentos e quarenta hectares) do imóvel desta matrícula, pertencente ao emitente. **CONDIÇÕES:** As demais constantes da CPR. **Documentos apresentados:** CCIR, ITR e a Cédula de Produto Rural, registrada sob o nº 20.570, livro 3-CV em 28/06/2019. **RELATÓRIO DE CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE:** DOMINGOS FERREIRA SANTANA DE REZENDE -

Código HASH: 6354.39a0.85ba.abde.53a9.6a31.cb73.74f9.eaf0.9d55 - negativo. **Emolumentos:** À Serventia R\$ 2.892,00 - ao Funjecc 10% R\$289,20- ao Funadep 6% R\$173,52 - ao Funde PGE 4% R\$115,68 – ao Feadmp/MS 10% R\$289,20 – Selo digital R\$10,00. Selo digital sob nº AAB32349-093-CVD-www.tjms.jus.br. Certifico e dou fé. O Oficial 

R.05/24.066, em 19 de abril de 2021. Protocolo nº 212.284 de 12/04/2021.

PENHORA: EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL SA, CNPJ n. 00.000.000/0001-91. **EXECUTADO:** DOMINGOS FERREIRA SANTANA DE REZENDE, CPF n. 973.835.891-49. **TÍTULO:** Termo de redução de penhora, extraído dos autos 0800993-84.2020.8.12.0006, ação de execução de título extrajudicial, em trâmite perante a 1ª Vara da Comarca de Camapuã/MS. **PENHORA:** Incidente sobre 50% do imóvel desta matrícula, pertencente ao executado. **VALOR DO DÉBITO:** Não informado. **OUTRAS CONDIÇÕES:** Não informadas. **Documentos arquivados:** Requerimento e termo de penhora. **Emolumentos:** À Serventia R\$ 156,00; ao

Continua na Ficha Nº



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS


E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

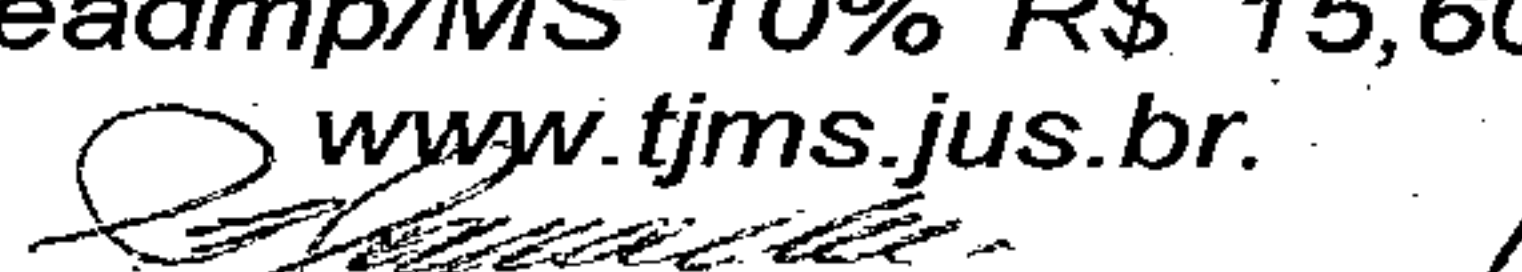
CERTIDÃO


LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
OFÍCIO REGISTRAL DE CAMAPUÃ-MS

Valdevir Roberto Zanardi
Oficial Registrador

MATRÍCULA	FICHA	Camapuã, 19 de	abril	de 20	21.
24.066	03				Anverso

Funjecc 10% R\$ 15,60; ao Funadep 6% R\$ 9,36; ao Funde-PGE 4% R\$ 6,24; ao Feadmp/MS 10% R\$ 15,60; Selo R\$ 1,50. Selo digital sob nº AER90199-247-NOR www.tjms.jus.br. Certifico e dou fé. Oficial  /.

R.06/24.066, em 26 de julho de 2022. Protocolo nº 215.141 de 21/07/2022.
PENHORA: AUTOR: SINDICATO RURAL DE CAMAPUÃ-MS, promovida nos autos da **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA – CHEQUE**, processo n. 0800174-84.2019.8.12.0006, tendo por **RÉU: DOMINGOS FERREIRA SANT'ANA DE REZENDE**, qualificado nos autos supra. **TÍTULO:** Termo de penhora – bem imóvel de 18/05/2022, em trâmite perante a 2ª Vara de Camapuã-MS, expedido pela Escrivã Chefe de Cartório, Srª. Maria Ivone Soares Aquino. **PENHORA:** 10% deste imóvel, pertencente ao executado. **VALOR DO DÉBITO:** R\$ 33.736,51 atualizado até 01/12/2021. **DEPOSITÁRIO:** o réu. **CONDIÇÕES:** não poderá desfazer-se deste imóvel sob qualquer forma de alienação, sem autorização judicial expressa. **Documentos arquivados:** Termo de penhora. **Emolumentos:** à serventia R\$ 156,00; ao Funjecc 10% R\$ 15,60; ao Funadep 6% R\$ 9,36; ao Funde-PGE 4% R\$ 6,24; ao Feadmp/MS 10% R\$ 15,60. Selo R\$ 1,50. Selo digital sob nº AGX96389-023-NOR. www.tjms.jus.br. Certifico e dou fé. Oficial:  /.

Av.07/24.066, em 30 de janeiro de 2023 - Protocolo n. 216.336 de 30/01/2023.
PENHOR RURAL: É feita a presente, de ofício e em face da previsão do artigo 167, II, n. 34, da Lei n. 6.015/73, para constar a existência do penhor censual de **PRIMEIRO (1º) GRAU** e sem concorrência de terceiros sobre **164 UNIDADES ANIMAIS DE GADO BOVINO**, categoria matrizes, fêmeas, com idade igual ou superior a 36 meses, relacionado ao imóvel desta matrícula, registrado no Livro 3-Auxiliar sob n. 23.557, objeto da **CÉDULA DE PRODUTO RURAL COM LIQUIDAÇÃO FINANCEIRA** n. C30320657-4, emitida em Campo Grande/MS, aos 27/01/2023 e com vencimento em 16/01/2025. **Documentos arquivados:** cédula anexa ao protocolo supra. Certifico e dou fé. O Oficial  /.

Av.08/24.066, em 05 de maio de 2023 - Protocolo n. 216.794 de 04/05/2023.
PENHOR RURAL: É feita a presente, de ofício e em face da previsão do artigo 167, II, n. 34, da Lei n. 6.015/73, para constar a existência de penhor censual de **PRIMEIRO (1º) GRAU** e sem concorrência de terceiros sobre **85 BOVINOS NELORE**, sexo indefinido, relacionado ao imóvel desta matrícula, registrado no Livro 3-Auxiliar sob n. 23.723, objeto da **CÉDULA DE CREDITO BANCÁRIO** nº 443971, emitida em Camapuã/MS, aos 28 de abril de 2023, e com vencimento em 17/04/2025. **Documentos arquivados:** cédula anexa ao protocolo supra. **Emolumentos:** À serventia R\$ 44,00; ao FUNJECC 10% R\$ 4,40; ao FUNADEP 6% R\$ 2,64; ao FUNDE-PGE 4% R\$ 1,76; ao FEADMP/MS 10% R\$ 4,40; Selo R\$ 1,50.


Continua no Verso

REGISTRO	FICHA
24.066	03vs


verso

Selo digital **AIG80495-430-NOR** Certifico e dou fé. O Oficial 


Av.09/24.066, em 09 de outubro de 2023 - Protocolo n. 217.906 de 05/10/2023.

PENHOR RURAL: É feita a presente, de ofício e em face da previsão do artigo 167, II, n. 34, da Lei n. 6.015/73, para constar a existência de penhor cedular de **PRIMEIRO (1º) GRAU** e sem concorrência de **165 UNIDADES DE BOVINOS**, nelores, sexo indefinido, relacionado ao imóvel desta matrícula, registrado no Livro 3-Auxiliar sob n. **24.110**, objeto da **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** n. 456311, emitida em Camapuã/MS, aos 05/10/2023, e vencimento em 24/09/2025. **Documentos arquivados:** cédula anexa protocolo supra. **Emolumentos:** À serventia R\$ 44,00; ao Funjecc 10% R\$ 4,40; ao Funadep 6% R\$ 2,64; ao FUNDE-PGE 4% R\$ 1,76; ao FEADMP/MS 10% R\$ 4,40; Selo R\$ 1,50. Selo digital **AJB01764-595-NOR** Certifico e dou fé. O Oficial 

Av.10/24.066, em 09 de outubro de 2023 - Protocolo n. 217.911 de 06/10/2023.

PENHOR RURAL: É feita a presente, de ofício e em face da previsão do artigo 167, II, n. 34, da Lei n. 6.015/73, para constar a existência de penhor cedular de **PRIMEIRO (1º) GRAU** e sem concorrência de **162 UNIDADES DE BOVINOS**, nelores, fêmeas, relacionado ao imóvel desta matrícula, registrado no Livro 3-Auxiliar sob n. **24.112**, objeto da **CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO** n. 456378, emitida em Camapuã/MS, aos 05/10/2023, e vencimento em 19/09/2026. **Documentos arquivados:** cédula anexa protocolo supra. **Emolumentos:** À serventia R\$ 44,00; ao Funjecc 10% R\$ 4,40; ao Funadep 6% R\$ 2,64; ao FUNDE-PGE 4% R\$ 1,76; ao FEADMP/MS 10% R\$ 4,40; Selo R\$ 1,50. Selo digital **AJB01778-275-NOR** Certifico e dou fé. O Oficial 

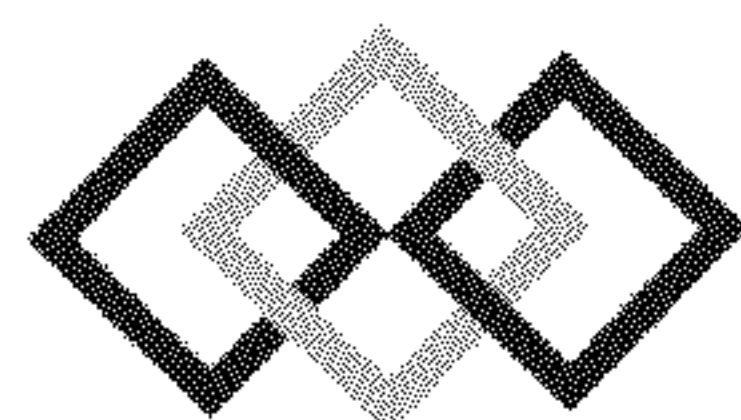
Av.11/24.066, em 30 de janeiro de 2024. Protocolo n° 218.693 de 23/01/2024.

PENHORA - REDUÇÃO: É feita a presente, por determinação judicial, para constar a redução da penhora do **R.06** para 10 hectares do imóvel desta matrícula pertencente ao executado, conforme termo de 29 de maio de 2023, extraído dos autos n.º 0800174-84.2019.8.12.0006, em tramite perante a 2ª Vara de Camapuã/MS, assinada pela escrivã Maria Ivone Soares Aquino. **Documentos juntados:** Termo de Redução de Penhora. **Emolumento:** R\$ 44,00; ao Funjecc 5% R\$ 2,20; ao Funjecc 10% R\$ 4,40; ao Funadep 6% R\$ 2,64; ao Funde PGE 4% R\$ 1,76; ao Feadmp/MS 10% R\$ 4,40. Selo R\$ 1,50. Selo digital: **AJP42728-781-NOR** (www.tjms.jus.br). Certifico e dou fé. O oficial 

EM BRANCO

Continua na Ficha Nº _____

Pag.: 006/007
Certidão na última página



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

E-mail: ricamapua@uol.com.br
Fone: (67) 3286-1268 / (67) 3286-1447

CERTIDÃO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



OFÍCIO REGISTRAL
Camapuã - MS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da presente matrícula, foi extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973 e tem valor de CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.
Camapuã-MS, data e hora descritas abaixo.

VALDEVIR ROBERTO ZANARDI - OFICIAL REGISTRADOR

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 24066

Emolumentos.: R\$ 29,00
Funjecc 10%.: R\$ *2,90
Funadep 6%.: R\$ *1,74
Fundepge 4%.: R\$ *1,16
Feadmp 10%.: R\$ *2,90
Selo.....: R\$ *1,50
ISS: R\$ *0,00
Total.....: R\$ 39,20
Funjecc 5%.: R\$ *1,45
SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 14:20:18 horas do dia 01/02/2024. Certidão assinada digitalmente.
Selo AJP-42877-997-NOR "Confirmar a autenticidade deste selo no site www.tjms.jus.br"
Código de controle de certidão :



02406601022024

Pag.: 007/007

Protocolo da Certidão: 47642



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: J6F65-EXSTQ-7PQX4-GFHXB

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Almeri Amorim Nascimento (CPF 542.310.001-15)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/J6F65-EXSTQ-7PQX4-GFHXB>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>